



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA U PROVEDBI POSTUPKA NATJEČAJA ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA NA GRADSKOJ TRŽNICI

EVIDENCIJSKI BROJ NATJEČAJA: BIŠKUPEC 01/2026

DATUM JAVNE OBJAVE: 1.10.2026.

ROK ZA DOSTAVU PONUDA: 12.10.2026. DO 12:00 SATI

1. Redoslijed zaprimanja ponuda:

Red. Br.	Ponuditelj (naziv, sjedište, adresa)	Datum	Vrijeme	Napomena (način dostave ponude)
1.	Autoprijevoz, ugostiteljstvo i trgovina Miroslav Ris, Varaždinska 60, Nedeljanec	12.10.2026.	10:49	Osobno dostavljeno u zatvorenoj omotnici sa naznakom „Za natječaj-zakup površine na sajmištu Biškuec – ne otvaraj“
2.				
3.				
4.				
5.				

Sve ponude zaprimljene su pravovremeno.

U Varaždinu, 12.10.2026. godine

Gradska tržnica d.o.o.

Stella Gregur



GRADSKA
TRŽNICA
d.o.o.
VARAŽDIN



Gradska tržnica d.o.o. Varaždin temeljem čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11,64/15 i 112/18) i Općih uvjeta isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo (KLASA: 363-05/25-01/24, URBROJ: 2186-1-02-25-7) od dana 25. studenoga 2025. godine, a na temelju natječaja pod evidencijskim brojem Biškupec 01/2026 donosi i objavljuje sljedeći:

ZAPISNIK O OTVARANJU I PREGLEDU PONUDA

Javno otvaranje ponuda provedeno je dana 12.10.2026.. godine u 13:00 sati u prostorijama Gradske tržnice d.o.o. Varaždin.

Na Natječaj o davanju u zakup prodajne površine za postavljanje ugostiteljskog objekta na Sajmištu Biškupec pod evidencijskim brojem **Biškupec 01/2026**, objavljen 1.10.2026. godine, na službenim mrežnim stranicama www.varazdinskiplac.hr, i na oglasnoj ploči Gradske tržnice, do **12.10.2026. do 12:00 sati** pristigle su ponude kako slijedi:

R.br.	Stavka cjenika/ Predmet natječaja	Obračunska količina	Namjena	Površina m ²	Početna jedinичna cijena (bez PDVa)	Ukupni iznos naknade (bez PDVa) po održanom sajmu	BROJ ZAPRIMLJENI H PONUDA
1.	Prodajna površina od 8,00 do 16,00 m ² (raspon od 8,01 m ² do uključivo 16,00 m ²)	15,875 komada = ukupno 254,00 m ²	Postava ugostiteljskog objekta	254,00 m ²	9,60 € / po obračunskoj jedinici	152,40 €	1

1. PREGLED I OCJENA ZAPRIMLJENIH PONUDA – utvrđivanje potpunosti, pravodobnosti i sukladnosti ponude uvjetima natječaja

Redni broj ponude	PONUĐITELJ	Stavka cjenika/ predmet natječaja	DATUM I VRIJEME ZAPRIMANJA PONUDE	Obrazac za prijavu na natječaj	Izvadak iz odgovarajućeg matičnog registra(ne stariji od 30 dana)	Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe ili vlasnika	Preslika važeće obrtničke iskaznice/ OBRTNICE	Obrazac BON2 (ne stariji od 30 dana)	Potvrda o podmirenju financijskih obveza prema Gradskoj tržnici	PONUĐENA CIJENA BEZ PDV-a	PONUĐA VALJANA ZA DALJNJE RANGIRANJE.
1.	AUTOPRIJEVOZ, UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA, MIROSLAV RIS, NEDELJANEC, VARAŽDINSKA 60	Prodajna površina od 8,00 do 16,00 m ² (raspon od 8,01 m ² do uključivo 16,00 m ²)	12.10.2026. u 10:49	DA/NE	DA /NE	DA/NE	DA/NE –	DA/NE	DA/NE	9,60 € po obračunskoj jedinici Ukupan iznos po održanom sajmu 152,40 €	DA/NE
2.											
3.											



2. **RANGIRANJE VALJANIH PONUDA** - prema kriteriju najviše ponuđene cijene, sukladno članku 12. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo (KLASA: 363-05/25-01/24, URBROJ: 2186-1-02-25-7) od dana 25. studenoga 2025. godine

1. Za površinu za postavljanje ugostiteljskog objekta :

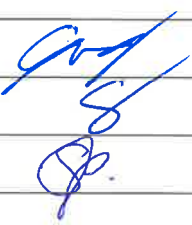
1. **Površine od ukupno 254,00 m² na Sajmištu Biškupec, Sajmišna ulica 32, Varaždin**, koja predstavlja dio k.č. br. 172, upisane u zk. ul. 244, k.o. 336645 Biškupec, u vlasništvu Grada Varaždina, dane Gradskoj tržnici d.o.o. na upravljanje i korištenje.
Stavka cjenika : Prodajna površina od 8,00 do 16,00 m² (raspon od 8,01 m² do uključivo 16,00 m²) - početna cijena 9,60 € po obračunskoj jedinici Ukupan iznos po održanom sajmu =152,40 €

Rang	REDNI BROJ PONUDE	PONUĐITELJ	Iznos ponude bez PDV	Napomena:
1.	1.	AUTOPRIJEVOZ, UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA, MIROSLAV RIS, NEDELJANEC, VARAŽDINSKA 60	9,60 € po obračunskoj jedinici Ukupan iznos po održanom sajmu 152,40 €	



3. POTVRDA SUKLADNOSTI TIJEKA JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Dolje potpisani, kao nazočni pri javnom otvaranju ponuda, vlastoručnim potpisom potvrđuju da je postupak javnog otvaranja ponuda proveden transparentno, uredno i sukladno objavljenim uvjetima natječaja, te da nemaju primjedbi na tijek i utvrđene činjenice prilikom otvaranja ponuda.

Članovi Komisije:		
R.br.	Ime i prezime	Potpis
1.	Stella Gregur	
2.	Tatjana Sever	
3.	Ivona Špoljarić Pcedulić	

Nazočni ponuditelji / ovlašteni predstavnici			
R.br.	Naziv ponuditelja	Ime i prezime osobe	Potpis
	-	-	-
	-	-	-



4. ZAKLJUČAK

Komisija predlaže Upravi društva da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

R.br	Stavka cjenika/ Predmet natječaja	Obraču nska količin a	Namjena	Površina m ²	Početna jedinичna cijena (bez PDVa)	Ukupni iznos naknade (bez PDVa) po održanom sajmu	PONUĐENA / UGOVORENA CIJENA
1.	Prodajna površina od 8,00 do 16,00 m ² (raspon od 8,01 m ² do uključivo 16,00 m ²)	15,875 komad a = ukupno 254,00 m ²	Postava ugostiteljskog objekta	254,00 m ²	9,60 € / po obračunskoj jedinici	152,40 €	9,60 € / po obračunskoj jedinici 152,40 € po održanom sajmu

Članovi Komisije:

R.br.	Ime i prezime	Potpis
1.	Stella Gregur	
2.	Tatjana Sever	
3.	Ivona Špoljarić Pcedulić	

U Varaždinu, 12.10.2026. godine



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Br- Biškupec 01/2026

Temeljem Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici evidencijski broj Biškupec 01/2026, objavljenog 1.10.2026. na oglasnoj ploči Gradske tržnice i na službenim mrežnim stranicama www.varazdinskiplac.hr, na prijedlog komisije od 12.10.2026. Gradska tržnica d.o.o. sklopit će Ugovor o zakupu površine za postavljanje ugostiteljskog objekta sa sljedećim ponuditeljima, kako slijedi:

2. Za površinu za postavljanje ugostiteljskog objekta :

2. **Površine** od ukupno **254,00 m²** na **Sajmištu Biškupec, Sajmišna ulica 32, Varaždin**, koja predstavlja dio k.č. br. 172, upisane u zk. ul. 244, k.o. 336645 Biškupec, u vlasništvu Grada Varaždina, dane Gradskoj tržnici d.o.o. na upravljanje i korištenje.
Stavka cjenika : Prodajna površina od 8,00 do 16,00 m² (raspon od 8,01 m² do uključivo 16,00 m²)
- početna cijena 9,60 € po obračunskoj jedinici Ukupan iznos po održanom sajmu =152,40 €

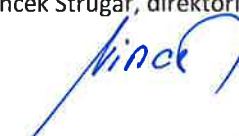
Ponuda broj 1.

**AUTOPRIJEVOZ, UGOSTITELISTVO I TRGOVINA, MIROSLAV RIS, NEDELJANEC, VARAŽDINSKA 60, OIB:
23330144639**

Ponuđena cijena- ugovorna cijena: 9,60 € po obračunskoj jedinici bez PDV-a, tj 152,40 € po održanom sajmu

U Varaždinu, 12.10.2026.

Gradska tržnica d.o.o.
Željka Vincek Strugar, direktorica



GRADSKA
TRŽNICA
d.o.o.
VARAŽDIN 1