



UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici 09/2025, objavljen 3.11.2025. godine na web stranicama www.varazdinskiplac.hr i u tiskanim novinama Varaždinske Vijesti pristiglo je ukupno **6 (šest)** ponuda:

- Ponuda br. 1, pristigla 7.11.2025. u 10:45 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 2, pristigla 7.11.2025. u 12:27 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 3, pristigla 7.11.2025. u 12:27 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 4, pristigla 10.11.2025. u 10:47 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 5, pristigla 11.11.2025. u 8:28 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 6, pristigla 11.11.2025. u 10:47 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**

Prijave/ ponude su se zaprimale do 11.11.2025. godine do 12:00 sati, neovisno o načinu dostave.

Sve ponude zaprimljene su pravovremeno.

Mjesto i datum: Varaždin, 11.11.2025.

Zaprimila: Stella Gregur



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

Komisija za otvaranje ponuda

Natječaj od 3.11.2025.

Varaždin, 11.11.2025.

ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici 09/2025, objavljen 3.11.2025. godine na web stranicama www.varazdinskiplac.hr i u tiskanim novinama Varaždinske Vijesti, do **11.11.2025. do 12:00 sati** pristiglo je **6 (šest)** ponuda za zakup poslovnog prostora:

R.br. prema natječaju	LOKACIJSKI BROJ POSLOVNOG PROSTORA	EVIDENCIJSKI BROJ POSLOVNOG PROSTORA	PONUĐA/ Ponuditelj	Pristigla dokumentacija	Ponuđeni iznos zakupnine po m ²
1.	Trg bana Jelačića - cvjetni trg	B2	1.Flora Iris j.d.o.o. Ulica Petra Preradovića 8 Varaždin OIB:18845135679	<ul style="list-style-type: none">- Ponudbeni list – obrazac za prijavu- Izvadak iz sudskog registra- Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe- Podaci o solventnosti- Potvrda o podmirenju financijskih obveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.	17,32 €/m ²
2.	Objekt 1	34	1.PINKLEC VARAŽDIN j.d.o.o. Varaždinska 1b, Kućan Gornji OIB: 92843806324	<ul style="list-style-type: none">- Ponudbeni list – obrazac za prijavu- Izvadak iz sudskog registra – rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu- Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe- BON 2	20,00 €/m ²
3.	Objekt 3/žičani boks	ŽB12	Nije pristigla nijedna ponuda	----- --	-----
4.	Stakleni kiosk	6	Nije pristigla nijedna ponuda	----- --	-----



5.	Objekt 1	27	1. EKOS CAKES d.o.o. Vladimira Nazora 2, Varaždin OIB: 25541500918	<ul style="list-style-type: none">- Ponudbeni list – obrazac za prijavu- Izvadak iz sudskog registra- Preslika osobne iskaznice vlasnika obrta- Podaci o solventnosti- Potvrda o podmirenju financijskih obveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.	17,31 €/m²
			2. „PERADARSTVO“ UZGOJ, KLANJE I PRODAJA PERADI, DALIBOR BLAGUS, DONJI PUSTAKOVEC 76 DONJI PUSTAKOVEC 76 PRELOG OIB:02158163679	<ul style="list-style-type: none">- Ponudbeni list – obrazac za prijavu- Izvadak iz obrtničkog registra- Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe- Podaci o solventnosti- Potvrda o podmirenju financijskih obveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.	30,01 €/m²
6.	Objekt 1	33	1.PINKLEC VARAŽDIN j.d.o.o. Varaždinska 1b, Kućan Gornji OIB: 92843806324	<ul style="list-style-type: none">- Ponudbeni list – obrazac za prijavu- Izvadak iz sudskog registra – rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu- Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe- BON 2	20,00 €/m²
7.	Objekt 1/2	36 PRODAJNI PROSTOR 36 SKLADIŠNI PROSTOR	1.Mc Zalogaji j.d.o.o. Ulica hrvatskih branitelja 4b Varaždin OIB:97550779435	<ul style="list-style-type: none">- Ponudbeni list – obrazac za prijavu- Izvadak iz sudskog registra- Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe- BON 2	17,25 €/m²
					5,00 €/m²



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

ZAKLJUČAK

Komisija predlaže Upravi društva da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

1. Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni trg poslovni prostor broj B2, trgovačka ili uslužna djelatnost; 9,00 m²; početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br 1.

Flora Iris j.d.o.o.

Ulica Petra Preradovića 8

Varaždin

OIB:18845135679

Ponuđena cijena : 17,32 €/m² + PDV

2. Za lokaciju Objekt 1 –poslovni prostor broj 34, prodajna ili uslužna djelatnost; 18,34 m²; početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br 1.

PINKLEC VARAŽDIN j.d.o.o.

Varaždinska 1b, Kućan Gornji

OIB: 92843806324

Ponuđena cijena : 20,00 €/m² + PDV

3. Za lokaciju Objekt 1 – poslovni prostor 27, prodajna ili uslužna djelatnost, 22,17 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br 2.

„PERADARSTVO“ UZGOJ, KLANJE I PRODAJA PERADI, DALIBOR BLAGUS, DONJI

PUSTAKOVEC 76

DONJI PUSTAKOVEC 76

PRELOG

OIB:02158163679

Ponuđena cijena : 30,01 €/m² + PDV

4. Za lokaciju Objekt 1 – poslovni prostor 33, prodajna ili uslužna djelatnost, 12,04 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br 1.

PINKLEC VARAŽDIN j.d.o.o.

Varaždinska 1b, Kućan Gornji

OIB: 92843806324

Ponuđena cijena: 20,00 €/ m² + PDV



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

5. Za lokaciju Objekt ½ - poslovni prostor 36, prodajna ili uslužna djelatnost 26,50 m², skladišni prostor 20,56 m²

Ponuda br 1.

Mc Zalogaji j.d.o.o.

Ulica hrvatskih branitelja 4b

Varaždin

OIB:97550779435

Ponuđena cijena: 17,25 €/ m² + PDV + 5,00 €/ m² + PDV skladišni prostor

Članovi komisije:

1. Stella Gregur
2. Sara Bobnjarić
3. Tatjana Sever







GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici 09/2025, objavljenog 3.11.2025. na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, i u tiskanim novinama Varaždinske Vijesti na prijedlog komisije poslovni prostori daju se u zakup ponuditelju:

1. Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni trg poslovni prostor broj B2, trgovačka ili uslužna djelatnost; 9,00 m²; početna cijena 17,25 €/m²

Flora Iris j.d.o.o.

Ulica Petra Preradovića 8

Varaždin

OIB:18845135679

Ponuđena cijena : 17,32 €/m² + PDV

2. Za lokaciju Objekt 1 –poslovni prostor broj 34, prodajna ili uslužna djelatnost; 18,34 m²; početna cijena 17,25 €/m²

PINKLEC VARAŽDIN j.d.o.o.

Varaždinska 1b, Kućan Gornji

OIB: 92843806324

Ponuđena cijena : 20,00 €/m² + PDV

3. Za lokaciju Objekt 1 – poslovni prostor 27, prodajna ili uslužna djelatnost, 22,17 m², početna cijena 17,25 €/m²

„PERADARSTVO“ UZGOJ, KLANJE I PRODAJA PERADI, DALIBOR BLAGUS, DONJI

PUSTAKOVEC 76

DONJI PUSTAKOVEC 76

PRELOG

OIB:02158163679

Ponuđena cijena : 30,01 €/m² + PDV

4. Za lokaciju Objekt 1 – poslovni prostor 33, prodajna ili uslužna djelatnost, 12,04 m², početna cijena 17,25 €/m²

PINKLEC VARAŽDIN j.d.o.o.

Varaždinska 1b, Kućan Gornji

OIB: 92843806324

Ponuđena cijena: 20,00 €/ m² + PDV



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

5. Za lokaciju Objekt ½ - poslovni prostor 36, prodajna ili uslužna djelatnost 26,50 m²,
skladišni prostor 20,56 m²

Mc Zalogaji j.d.o.o.

Ulica hrvatskih branitelja 4b

Varaždin

OIB:97550779435

Ponuđena cijena: 17,25 €/ m² + PDV prodajni prostor / 5,00 €/ m² skladišni prostor

U Varaždinu, 11.11.2025.

Za Gradsku tržnicu d.o.o.
Željka Vincek Strugar, direktorica


 GRADSKA
TRŽNICA
d.o.o.
VARAŽDIN 2