



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

## UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 24.10.2025. godine na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr) i u tiskanim novinama Varaždinske Vijesti pristiglo je ukupno **3 (tri)** ponude:

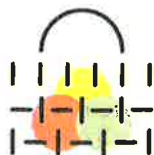
- Ponuda br. 1, pristigla 16.10.2025. u 10:40 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 2, pristigla 17.10.2025. u 8:36 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 3, pristigla 20.10.2025. u 10:36 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**

Prijave/ ponude su se zaprimale do 20.10.2025. godine do 12:00 sati, neovisno o načinu dostave.

Sve ponude zaprimljene su pravovremeno.

Mjesto i datum: Varaždin, 20.10.2025.

Zaprimila: Stella Gregur



**Komisija za otvaranje ponuda**

Natječaj od 14.10.2025.

Varaždin, 20.10.2025.

**ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA**

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen **14.10.2025.** na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr) i tiskanim novinama Varaždinske Vijesti, do **20.10.2025. do 12:00 sati** pristigle su **3 (tri)** ponude za zakup poslovnog prostora:

| R.br. prema natječaju | LOKACIJSKI BROJ POSLOVNOG PROSTORA | EVIDENCIJSKI BROJ POSLOVNOG PROSTORA | PONUĐA/<br>Ponuditelj                                                                                                     | Pristigla dokumentacija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ponuđeni iznos zakupnine po m <sup>2</sup> |
|-----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.                    | Trg bana Jelačića - cvjetni trg    | B3                                   | 1. CVJEĆARSTVO TANJA, obrt za cvječarsko-aranžerske usluge i trgovinu, vl. Janja Pintarić, Varaždin, Trg bana Jelačića bb | <ul style="list-style-type: none"><li>- Popunjeni obrazac za prijavu na natječaj za zakup poslovnog prostora Gradske tržnice d.o.o.</li><li>- Rješenje o upisu u Obrtni registar ( ne starije od 30 dana)</li><li>- Preslika obrtnice</li><li>- Preslika osobne iskaznice vlasnika obrta</li><li>- BON2 – podaci o solventnosti ( ne stariji od 30 dana)</li><li>- Potvrda o podmirenju dospjelih financijskih obveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.</li></ul> | 17,25<br>€/m <sup>2</sup>                  |
| 2.                    | Trg bana Jelačića - cvjetni trg    | C4                                   | 1. CVJEĆARNICA FRAN, obrt za cvječarsko-aranžerske usluge, vl. Vlatka Kralj Vabec, Varaždin, Trg Bana Jelačića bb         | <ul style="list-style-type: none"><li>- Popunjeni obrazac za prijavu na natječaj za zakup poslovnog prostora Gradske tržnice d.o.o.</li><li>- Preslika izvotka iz obrtnog registra ( ne starija od 30 dana)</li><li>- Preslika osobne iskaznice vlasnika obrta</li><li>- BON2 – podaci o solventnosti ( ne stariji od 30 dana)</li><li>- Potvrda o podmirenju dospjelih financijskih obveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.</li></ul>                           | 18,55<br>€/m <sup>2</sup>                  |



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

|    |                           |      |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |
|----|---------------------------|------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 3. | Prolaz<br>Kukuljevićeva   | 10   | 1. TAKTUM<br>d.o.o.              | <ul style="list-style-type: none"><li>- Popunjeni obrazac za prijavu na natječaj za zakup poslovnog prostora Gradske tržnice d.o.o.</li><li>- Preslika izvotka iz sudskog registra ( ne starije od 30 dana)</li><li>- Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe trgovačkog društva</li><li>- BON2 – podaci o solventnosti ( ne stariji od 30 dana)</li><li>- Potvrda o podmirenju dospjelih financijskih obveza prema Gradskoj tržnici d.o.o</li></ul> | 17,25<br>€/m <sup>2</sup> |
| 4. | Stakleni kiosk            | 6    | NIJE PRISTIGLA<br>NIJEDNA PONUDA | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -----                     |
| 5. | Objekt 3 /<br>Žičani boks | ŽB12 | NIJE PRISTIGLA<br>NIJEDNA PONUDA | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -----                     |
| 6. | Objekt 1/2                | 36   | NIJE PRISTIGLA<br>NIJEDNA PONUDA | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -----                     |



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

## ZAKLJUČAK

Komisija predlaže Upravi društva da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

**Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni trg poslovni prostor broj B3, trgovačka ili uslužna djelatnost, 9,00 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

1. Ponuda br 1.

CVJEČARSTVO TANJA, obrt za cvjećarsko-aranžerske usluge i trgovinu, vl. Janja Pintarić,  
Varaždin, Trg bana Jelačića bb

TRG BANA JELAČIĆA BB

Varaždin

OIB: 55732657930

**Ponuđena cijena : 17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV**

**Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni trg poslovni prostor broj C4, trgovačka ili uslužna djelatnost, 9,00 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

2. Ponuda br 1.

CVJEČARNICA FRAN, obrt za cvjećarsko-aranžerske usluge, vl. Vlatka Kralj Vabec, Varaždin, Trg Bana Jelačića bb

TRG BANA JELAČIĆA BB

Varaždin

OIB: 02003244141

**Ponuđena cijena : 18,55 €/m<sup>2</sup> + PDV**

**Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 10, trgovačka ili uslužna djelatnost, 11,13 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

3. Ponuda br 1.

TAKTUM d.o.o. za trgovinu i usluge  
Ulica Ante Kovačića 28

Varaždin

OIB: 05916904137

**Ponuđena cijena : 17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV**

### Članovi komisije:

1. Stella Gregur

2. Sara Bobnjarić

3. Tatjana Sever



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

## ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem natječaja 08/2025 za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljenog 14.10.2025. na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr), i u tiskanim novinama Varaždinske Vijesti na prijedlog komisije poslovni prostori daju se u zakup ponuditelju:

**Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni trg poslovni prostor broj B3, trgovačka ili uslužna djelatnost, 9,00 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

CVJEČARSTVO TANJA, obrt za cvjećarsko-aranžerske usluge i trgovinu, vl. Janja Pintarić,  
Varaždin, Trg bana Jelačića bb  
TRG BANA JELAČIĆA BB  
Varaždin  
OIB: 55732657930  
**Ponuđena cijena : 17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV**

**Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni trg poslovni prostor broj C4, trgovačka ili uslužna djelatnost, 9,00 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

CVJEČARNICA FRAN, obrt za cvjećarsko-aranžerske usluge, vl. Vlatka Kralj Vabec, Varaždin,  
Trg Bana Jelačića bb  
TRG BANA JELAČIĆA BB  
Varaždin  
OIB: 02003244141  
**Ponuđena cijena : 18,55 €/m<sup>2</sup> + PDV**

**Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 10, trgovačka ili uslužna djelatnost, 11,13 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

TAKTUM d.o.o. za trgovinu i usluge  
Ulica Ante Kovačića 28  
Varaždin  
OIB: 05916904137  
**Ponuđena cijena : 17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV**

*U Varaždinu, 20.10.2025.*

Za Gradsku tržnicu d.o.o.  
Željka Vincek Strugar



GRADSKA  
TRŽNICA  
d.o.o.  
VARAŽDIN