



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

Gradska tržnica d.o.o. Varaždin na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11,64/15 i 112/18), od 22.12.2018. godine te Pravilnika o tržišnom redu (Sl. vjesnik Grada Varaždina br. 4/98), te Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Varaždina (klasa 363-02/03-01-2) od 23.01.2003. godine objavljuje

NATJEČAJ 07/2025

za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici u Ulici Augusta Šenoe 12, Varaždin

R.br.	LOKACIJA	Br. posl. prost.	Namjena	Površina m ²	Početna cijena mjesečnog najma bez PDVa
1.	Prolaz Kukuljevićeva	10	Prodajni prostor	11,13 m ²	17,25 €/m ²
2.	Stakleni kiosk	6	Prodajni prostor	13,25 m ²	17,25 €/m ²
1.	Objekt 3 / Žičani boks	ŽB12	Skladišni prostor	4,0 m ²	64,00 €

Ponude za poslovne prostore moraju sadržavati ispunjeni Obrazac za prijavu na natječaj za zakup poslovnog prostora (moguće preuzeti u uredu Gradske tržnice ili putem službene web stranice) i sljedeću prijavnu dokumentaciju ::

1. Izvadak iz odgovarajućeg matičnog (obrtničkog ili sudskog) registra (ne stariji od 30 dana)
2. Presliku osobne iskaznice odgovorne osobe trgovačkog društva ili vlasnika obrta
3. Presliku važeće obrtničke iskaznice, ukoliko je primjenjivo
4. Obrazac BON2 (ne stariji od 30 dana)
5. Potvrdu da su podmirene sve dosadašnje financijske obveze prema Gradskoj tržnici d.o.o., ukoliko je primjenjivo (izdaje računovodstvo Gradske tržnice d.o.o., Augusta Šenoe 12, Varaždin)

Ugovor se sklapa na određeno, na rok od pet (5) godina

Oglas se objavljuje 23.09.2025. godine.

Ponude se šalju poštom ili osobno dostavljaju na adresu Gradske tržnice d.o.o., Ulica Augusta Šenoe 12, 42000 Varaždin isključivo **u zatvorenoj omotnici sa istaknutom naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**.

Rok za dostavu ponuda je 30.09.2025. godine do 12:00 sati, neovisno o načinu dostave.



Gradska tržnica d.o.o., Augusta Šenoe 12, 42 000 Varaždin

T. 042 320 956 | F. 042 302 902 | E. info@varazdinskiplac.hr | www.varazdinskiplac.hr

Matični broj: 01318853 | OIB:31452810613 | Žiro račun: Privredna banka Zagreb HR4823400091110219073



Ponude ocjenjuje tročlana Komisija Gradske tržnice d.o.o., a za odabir ponuda razmatrat će se samo ponude koje zadovoljavaju formalni kriterij poziva, tj. potpune ponude pristigle do navedenog datuma, sa svom traženom važećom dokumentacijom. Nepotpune ponude i sve ponude koje stignu iza navedenog roka neće se razmatrati.

Ponude će se javno otvarati u prostorijama trgovačkog društva Gradske tržnice d.o.o., Ulica Augusta Šenoe 12, Varaždin, na dan 30. rujna 2025. u 13:00 sati.

Dodatne informacije o natječaju ponuditelji mogu dobiti u Gradskoj tržnici d.o.o., Augusta Šenoe 12, ili na telefon 042/320-956, radnim danom od 8 do 12 sati.

** Temeljem Odluke o odobrenju posebnog popusta zakupnicima prostora u prolazu Kukuljevićeva za tradicionalne uslužne djelatnosti u opadanju Skupština trgovačkog društva Gradska tržnice d.o.o. daje Upravi društva Gradska tržnica d.o.o. odobrenje za primjenu popusta od 50% na iznos redovne zakupnine zakupnicima poslovnih prostora u prolazu Kukuljevićeva koji obavljaju tradicijsku djelatnost.*



Gradska tržnica d.o.o., Augusta Šenoe 12, 42 000 Varaždin

T. 042 320 956 | F. 042 302 902 | E. info@varazdinskiplac.hr | www.varazdinskiplac.hr

Matični broj: 01318853 | OIB:31452810613 | Žiro račun: Privredna banka Zagreb HR4823400091110219073