



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 14.05.2025. godine na web stranicama www.varazdinskiplac.hr pristiglo je ukupno **7 (sedam)** ponuda:

- Ponuda br. 1, pristigla 15.05.2025. u 11:45 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 2, pristigla 19.04.2025. u 08:40 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 3, pristigla 19.05.2025. u 10:06 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 4, pristigla 20.05.2025. u 07:53 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 5, pristigla 20.05.2025. u 08:32 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 6, pristigla 20.05.2025. u 10:18 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 7, pristigla 21.05.2025. u 08:28 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**
- Ponuda br. 8, pristigla 21.05.2025. u 11:27 sati - dostavljena osobno u **zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj"**

Prijave/ ponude su se zaprimale do 21.05.2025. godine do 12:00 sati.

Sve ponude zaprimljene su pravovremeno.

Mjesto i datum: Varaždin, 22.05.2025.

Zaprimila: Stella Gregur





Komisija za otvaranje ponuda

Natječaj od 14.05.2025.

Varaždin, 21.05.2025.

ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen **14.05.2025.** na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, do **21.05.2025. do 12:00 sati** pristiglo je **8 (osam)** ponuda za zakup:

R.br. prema natječaju	LOKACIJSKI BROJ POSLOVNOG PROSTORA	EVIDENCIJSKI BROJ POSLOVNOG PROSTORA	PONUĐA/ Ponuditelj	Pristigla dokumentacija	Ponuđeni iznos zakupnine po m ²
1.	Objekt 1	24 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 6,20 m ²	Lončarić, obrt za poljoprivrednu proizvodnju i usluge, vl. Denis Lončarić Vinogradska 3 Hrženica OIB:91694648853	- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost - Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe društva - Izvadak iz obrtnog registra - Ovjeren BON2	17,25 €/m²
2.	Objekt 1	36	NIJE PRISTIGLA NIJEDNA PONUDA	-----	-----
3.	Objekt 1	23 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 15,78 m ²	Peradarstvo Beštak, vl. Vlado Beštak Adamovec, Beštaki 25 Sesvete, Belovar OIB:93031106025	- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost - Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe društva - Izvadak iz obrtnog registra - Ovjeren BON2	17,30 €/m²
4.	Stakleni kiosk	1 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 13,25 m ²	Svjećarsko – medicarski obrt „Slavica“, Valentina Gladović- Nedić Klenovnik 11 Klenovnik OIB: 38461255720	Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa,	17,25 €/m²



				informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost • Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe društva • Izvadak iz obrtnog registra • Ovjeren BON2	
5.	Prolaz Kukuljevićeva	8 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 12,25 m ²	Popravci cipela i kopiranje ključeva, Krunoslav Mikulčić Ulica Augusta Šenoje 12 Varaždin OIB: 84820553625	• Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost • Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe društva • Izvadak iz obrtnog registra • Ovjeren BON2 • Potvrda o podmirenim obvezama prema Gradskoj tržnici	17,25 €/m²
6.	Prolaz Kukuljevićeva	11 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 31,80 m ²	Ugos j.d.o.o. Ulica Augusta Šenoje 12 Varaždin OIB: 43963351686	• Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost • Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe društva • Izvadak iz sudskog registra • Potvrda o podmirenim obvezama prema Gradskoj tržnici • Ovjeren BON2	17,25 €/m²
7.	Prolaz Kukuljevićeva	12 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 17,23 m ²	Gurman j.d.o.o. Ulica Mihovila Pavleka Miškine 1 Varaždin OIB:52007257666	• Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost • Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe trgovačkog društva • Izvadak iz sudskog registra	17,25 €/m²



				• Potvrda o podmirenim obvezama prema Gradskoj tržnici • Ovjeren BON2	
8.	Trg bana Jelačića-kiosk	C3 -trgovačka ili uslužna djelatnost - 9,00 m ²	Meskal d.o.o. Krstel Hegeđušića 65 Varaždin OIB: 86638047911	• Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost • Preslika osobne iskaznice vlasnika i direktora tvrtke • Izvadak iz sudskog registra • Potvrda o nepostojanju duga prema Gradskoj tržnici • Ovjeren BON2	17,25 €/m²
9.	Objekt 1/2	01a -trgovačka ili uslužna djelatnost - 95,04 m ²	Ugostiteljski obrt Rajko Lovričić, Trg bana Jelačića 17 Varaždini OIB:895286246650	• Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa, informacija o obvezi sustava poreza na dodanu vrijednost • Preslika osobne iskaznice odgovorne osobe društva • Izvadak iz obrtnog registra • Ovjeren BON2	5,30 €/m²



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi društva da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

Za lokaciju Objekt 1 poslovni prostor broj 24, trgovačka ili uslužna djelatnost, 6,20 m², početna cijena 17,25 €/m²

1. Ponuda br 1.

Lončarić, obrt za poljoprivrednu proizvodnju i usluge, vl. Denis Lončarić

Vinogradska 3

Hrženica

OIB:91694648853

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 1 poslovni prostor broj 23, trgovačka ili uslužna djelatnost, 15,78 m², početna cijena 17,25 €/m²

2. Ponuda br 1.

Peradarstvo Beštak, vl. Vlado Beštak

Adamovec, Beštaki 25

Sesvete, Belovar

OIB:93031106025

Ponuđena cijena : 17,30 €/m² + PDV

Za lokaciju Stakleni kiosk poslovni prostor broj 1, trgovačka ili uslužna djelatnost, 13,25 m², početna cijena 17,25 €/m²

3. Ponuda br 1.

Svječarsko – medicarski obrt „Slavica“, Valentina Gladović- Nedić

Klenovnik 11

Klenovnik

OIB: 38461255720

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 8, trgovačka ili uslužna djelatnost, 12,25 m², početna cijena 17,25 €/m²

4. Ponuda br 1.

Popravci cipela i kopiranje ključeva, Krunoslav Mikulčić

Ulica Augusta Šenoe 12

Varaždin

OIB: 84820553625

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 11, trgovačka ili uslužna djelatnost, 31,80 m², početna cijena 17,25 €/m²

5. Ponuda br 1.

Ugos j.d.o.o.

Ulica Augusta Šenoe 12



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

Varaždin

OIB: 43963351686

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 12, trgovačka ili uslužna djelatnost, 17,23 m², početna cijena 17,25 €/m²

6. Ponuda br 1.

Gurman j.d.o.o.

Ulica Mihovila Pavleka Miškine 1

Varaždin

OIB:52007257666

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni kiosk poslovni prostor C3, trgovačka ili uslužna djelatnost, 9,00 m², početna cijena 17,25 €/m²

7. Ponuda br 1.

Meskal d.o.o.

Krste Hegedušića 65

Varaždin

OIB: 86638047911

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 1/2 –poslovni prostor 01a, trgovačka ili uslužna djelatnost, 95,04 m², početna cijena 5,30 €/m²

8. Ponuda br 1.

Ugostiteljski obrt Rajko Lovričić,

Trg bana Jelačića 17

Varaždini

OIB:895286246650

Ponuđena cijena : 5,30 €/m² + PDV

Članovi komisije:

1. Sara Bobnjarić

2. Stella Gregur

3. Tatjana Sever



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljenog 14.05.2025. na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, na prijedlog komisije poslovni prostori daju se u zakup ponuditelju:

Za lokaciju Objekt 1 poslovni prostor broj 24, trgovačka ili uslužna djelatnost, 6,20 m², početna cijena 17,25 €/m²

1. Ponuda br 1.

Lončarić, obrt za poljoprivrednu proizvodnju i usluge, vl. Denis Lončarić

Vinogradska 3

Hrženica

OIB:91694648853

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 1 poslovni prostor broj 23, trgovačka ili uslužna djelatnost, 15,78 m², početna cijena 17,25 €/m²

2. Ponuda br 1.

Peradarstvo Beštak, vl. Vlado Beštak

Adamovec, Beštaki 25

Sesvete, Belovar

OIB:93031106025

Ponuđena cijena : 17,30 €/m² + PDV

Za lokaciju Stakleni kiosk poslovni prostor broj 1, trgovačka ili uslužna djelatnost, 13,25 m², početna cijena 17,25 €/m²

3. Ponuda br 1.

Svječarsko – medicarski obrt „Slavica“, Valentina Gladović- Nedić

Klenovnik 11

Klenovnik

OIB: 38461255720

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 8, trgovačka ili uslužna djelatnost, 12,25 m², početna cijena 17,25 €/m²

4. Ponuda br 1.

Popravci cipela i kopiranje ključeva, Krunoslav Mikulčić

Ulica Augusta Šenoe 12

Varaždin

OIB: 84820553625

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 11, trgovačka ili uslužna djelatnost, 31,80 m², početna cijena 17,25 €/m²

5. Ponuda br 1.

Ugos j.d.o.o.

Ulica Augusta Šenoae 12

Varaždin

OIB: 43963351686

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva poslovni prostor broj 12, trgovačka ili uslužna djelatnost, 17,23 m², početna cijena 17,25 €/m²

6. Ponuda br 1.

Gurman j.d.o.o.

Ulica Mihovila Pavleka Miškine 1

Varaždin

OIB:52007257666

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Trg bana Jelačića – cvjetni kiosk poslovni prostor C3, trgovačka ili uslužna djelatnost, 9,00 m², početna cijena 17,25 €/m²

7. Ponuda br 1.

Meskal d.o.o.

Krste Hegedušića 65

Varaždin

OIB: 86638047911

Ponuđena cijena : 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 1/2 –poslovni prostor 01a, trgovačka ili uslužna djelatnost, 95,04 m², početna cijena 5,30 €/m²

8. Ponuda br 1.

Ugostiteljski obrt Rajko Lovričić,

Trg bana Jelačića 17

Varaždini

OIB:895286246650

Ponuđena cijena : 5,30 €/m² + PDV

U Varaždinu, 21.05.2025.

Za Gradsku tržnicu d.o.o.
Željka Vincek Strugar