



Gradska tržnica d.o.o. Varaždin na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11,64/15 i112/18), od 22.12.2018. godine te Pravilnika o tržišnom redu (Sl. vjesnik Grada Varaždina br. 4/98), te Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Varaždina (klasa 363-02/03-01-2) od 23.01.2003. godine objavljuje

**NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, Šenoine 12, Varaždin**

R.br.	LOKACIJA	Br. Posl. prost.	Namjena	Površina m <sup>2</sup>	Početna cijena najma mjesečno + PDV
1.	Objekt 1	3/4	Trgovačka ili uslužna djelatnost	21,59	17,25 €/m <sup>2</sup>
2.	Objekt 1	24	Trgovačka ili uslužna djelatnost	6,20	17,25 €/m <sup>2</sup>
3.	Objekt 1	36	Trgovačka djelatnost – ribarnica	26,50	17,25 €/m <sup>2</sup>
			Skladište ribarnice	20,56	5,00 €/m <sup>2</sup>
4.	Stakleni kiosk	5	Trgovačka ili uslužna djelatnost	12,66	17,25 €/m <sup>2</sup>
5.	Objekt 3	24	Trgovačka ili uslužna djelatnost	11,50	13,30 €/m <sup>2</sup>

**Ponude za poslovne prostore moraju sadržavati sljedeće:**

1. Broj poslovnog prostora za koji se natječe,
  2. Točan opis djelatnosti koju će obavljati u poslovnom prostoru,
  3. Izvadak iz matičnog (obrtničkog ili sudskog ) registra (ne stariji od 30 dana),
  4. Presliku važeće obrtničke iskaznice, za obrte,
  5. Presliku osobne iskaznice vlasnika obrta odnosno odgovorne osobe trgovačkog društva,
  6. Ovjereni obrazac BON2 (ne stariji od 30 dana)
  7. Potvrdu da su podmirene sve dosadašnje obaveze prema Gradskoj tržnici d.o.o. Varaždin (izdaje Gradska tržnica d.o.o., A. Šenoie 12, Varaždin – računovodstvo)
  8. Ponudeni iznos zakupa, informaciju je li ponuditelj u sustavu PDV-a
  9. Podatke o kontakt osobi, telefon – mobitel, te broj žiro računa.
- Ugovor se sklapa na rok od pet (5) godina
  - Ponude se u zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj" šalju na adresu Gradska tržnica d.o.o., A. Šenoie 12, Varaždin
  - **Oglas se objavljuje 06.03.2025. godine. Prijave se zaprimaju do 14.03.2025. godine do 12:00 sati**, neovisno o načinu dostave.
  - Nepotpune ponude i sve ponude koje stignu iza navedenog roka neće se razmatrati.
  - Dodatne informacije ponuditelji mogu dobiti u Gradskoj tržnici d.o.o., A. Šenoie 12, ili na telefon 042/320-956, radnim danom od 8 do 12 sati.
- \* Temeljem odluke kolegija gradonačelnika obrtnici koji imaju uslužnu djelatnost imaju pravo na 50 % manji najam u Prolazu Kukuljevićeva.