



**Komisija za otvaranje ponuda**

Natječaj od 05.02.2025.

Varaždin, 12.02.2025.

**ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA**

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 05.02.2025. na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr), do 12.02.2025. do 12:00 sati pristigle su **2 (dvije) ponude za zakup**:

- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 8, trgovačka ili uslužna djelatnost 11,50 m<sup>2</sup>, početna cijena 14,60 €/m<sup>2</sup>, pristigla je 1 (jedna) ponuda

**1. Ponuda br.1**

RINA, obrt za trgovinu, vl. Marina Vragović  
Marina Vragović  
Augusta Šenoe 12  
42 000 Varaždin  
OIB: 99197629580

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **14,60 €/m<sup>2</sup> + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
  - Preslika osobne iskaznice na ime Marina Vragović
  - Izvadak iz obrtnog registra
  - Podaci o solventnosti
  - Potvrda o podmirenju svih financijskih obaveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.
  - Potvrda da obrt nije obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Za lokaciju Objekt 1, br. poslovnog prostora 13, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 25,57 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>, pristigla je 1 (jedna) ponuda

**2. Ponuda br.1**

Ekos cakes d.o.o.  
Vladimira Nazora 2  
42 000 Varaždin  
OIB: 25541500918

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Preslika osobne iskaznice na ime Natalija Šoša
- Potvrda o podmirenju svih financijskih obaveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Izvadak iz sudskog registra



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

- BON 2 obrazac
  - Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
  - Potvrda da je tvrtka obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Za lokacije
    - Objekt 1, prostor ¾ , trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 21,59 m<sup>2</sup> , s početnom cijenom 17,25 €/m<sup>2</sup>,
    - Objekt 1, prostor 24 , trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 6,20 m<sup>2</sup> , s početnom cijenom 17,25 €/m<sup>2</sup>,
    - Objekt 1 br. poslovnog prostora 36, trgovačka djelatnost ribarnice, površine 26,50, s početnom cijenom 17,25€/m<sup>2</sup> te skladišta ribarnice površine 20,56 s početnom cijenom 5€/m<sup>2</sup>
    - Prolaz Kukuljevićeva, prostor 15, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 18,10 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>

nije pristigla nijedna ponuda.



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

## ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

**Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 8, trgovačka ili uslužna djelatnost 11,50 m<sup>2</sup>, početna cijena 14,60 €/m<sup>2</sup>**

### 1. Ponuda br. 1.

RINA, obrt za trgovinu, vl. Marina Vragović  
Marina Vragović  
Augusta Šenoa 12  
42 000 Varaždin  
OIB: 99197629580  
Ponuđena cijena: 14,60 €/m<sup>2</sup> + PDV

**Za lokaciju Objekt 1, br. poslovnog prostora 13, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 25,57 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

### 2. Ponuda br.1

Ekos cakes d.o.o.  
Vladimira Nazora 2  
42 000 Varaždin  
OIB: 25541500918  
Ponuđena cijena: 17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV

### Članovi komisije:

1. Sara Bobnjarić
2. Stella Gregur
3. Ivona Špoljarić Pcedulić



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

## ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljenog 14.02.2025. na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr), na prijedlog komisije poslovni prostori daju se u zakup ponuditelju:

**Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 8, trgovačka ili uslužna djelatnost 11,50 m<sup>2</sup>, početna cijena 14,60 €/m<sup>2</sup>**

### 1. Ponuda br. 1.

RINA, obrt za trgovinu, vl. Marina Vragović  
Marina Vragović  
Augusta Šenoa 12  
42 000 Varaždin  
OIB: 99197629580  
Ponuđena cijena: 14,60 €/m<sup>2</sup> + PDV

**Za lokaciju Objekt 1, br. poslovnog prostora 13, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 25,57 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>**

### 2. Ponuda br.1

Ekos cakes d.o.o.  
Vladimira Nazora 2  
42 000 Varaždin  
OIB: 25541500918  
Ponuđena cijena: 17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV

U Varaždinu, 14.02.2025.

Za Gradsku tržnicu d.o.o.  
Željka Vinček Strugar



GRADSKA  
TRŽNICA  
d.o.o.  
VARAŽDIN