



Komisija za otvaranje ponuda

Natječaj od 14.01.2025.

Varaždin, 21.01.2025.

ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 14.01.2025. na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, do 21.01.2025. do 12:00 sati pristigle su **4 (četiri) ponude za zakup**:

- Za lokaciju Objekt 1, br. poslovnog prostora 25/26, trgovačka ili uslužna djelatnost 23,40 m², početna cijena 17,25 €/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

1. Ponuda br.1

Miroslav Medved, frizerski salon za muškea
Augusta Šenoe 12
42 000 Varaždin
OIB: 28103633788

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **17,25 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Preslika osobne iskaznice na ime Miroslav Medved
- Izvadak iz obrtnog registra
- Podaci o solventnosti
- Potvrda o podmirenju svih financijskih obaveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Potvrda da obrt nije obveznik poreza na dodanu vrijednost

- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 12, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 14,60 €/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

2. Ponuda br.1

Krojačko – trgovački obrt Z&Ž, vl. Željko Češljaj
Vladimira Nazora 4
42 204 Gornji Knežinec
OIB: 07150214736

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **14,60 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Preslika osobne iskaznice na ime Željko Češljaj
- Potvrda o podmirenju svih financijskih obaveza prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Izvadak iz obrtnog registra



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

- BON 2 obrazac
 - Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
 - Potvrda da je obrt obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 30/31, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 32,40 m², početna cijena 17,25 €/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

3. Ponuda br.1

Vindija trgovina d.o.o.
Međimurska 6
42 000 Varaždin
OIB: 80096790804

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **17,25 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
 - Izvadak iz sudskog registra
 - BON 2 obrazac
 - Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
 - Potvrda da je tvrtka obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 11, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 14,60 €/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

4. Ponuda br.1

Denis, obrt za trgovinu, vl. Damir Majcen
Augusta Šenoa 12
42 000 Varaždin
OIB: 15326233011

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **14,60 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Izvadak iz obrtnog registra
- BON 2 obrazac
- Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Potvrda da tvrtka nije obveznik poreza na dodanu vrijednost



- Za lokacije
 - Objekt 1, prostor ¾ , trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 21,59 m² , s početnom cijenom 17,25 €/m²,
 - Objekt 1, prostor 24 , trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 6,20 m² , s početnom cijenom 17,25 €/m²,
 - Objekt 1, prostor 13 , trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 25,27 m² , s početnom cijenom 17,25 €/m²,
 - Objekt 1 br. poslovnog prostora 36, trgovačka djelatnost ribarnice, površine 26,50, s početnom cijenom 17,25€/m² te skladišta ribarnice površine 20,56 s početnom cijenom 5€/m²
 - Prolaz Kukuljevićeva, prostor 15, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 18,10 m², početna cijena 17,25 €/m²

nije pristigla nijedna ponuda.

ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

Za lokaciju Objekt 1, br. poslovnog prostora 25/26, trgovačka ili uslužna djelatnost 23,40 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br. 1.

Miroslav Medved, frizerski salon za muške
Augusta Šenoa 12
42 000 Varaždin
OIB: 28103633788
Ponuđena cijena: 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 12, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 14,60 €/m²

Ponuda br. 1.

Krojačko – trgovački obrt Z&Ž, vl. Željko Češljaj
Vladimira Nazora 4
42 204 Gornji Knežinec
OIB: 07150214736
Ponuđena cijena: 14,60 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 30/31, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 32,40 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br.1

Vindija trgovina d.o.o.
Međimurska 6
42 000 Varaždin
OIB: 80096790804



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

Ponuđena cijena: 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 11, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 14,60 €/m²

Ponuda br.1

Denis, obrt za trgovinu, vl. Damir Majcen
Augusta Šenoe 12
42 000 Varaždin
OIB: 15326233011
Ponuđena cijena: 14,60 €/m² + PDV

Članovi komisije:

1. Sara Bobnjarić
2. Stella Gregur
3. Ivona Špoljarić Pcedulić

ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljenog 14.01.2025. na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, na prijedlog komisije poslovni prostori daju se u zakup ponuditelju:

Za lokaciju Objekt 1, br. poslovnog prostora 25/26, trgovačka ili uslužna djelatnost 23,40 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br. 1.

Miroslav Medved, frizerski salon za muške
Augusta Šenoe 12
42 000 Varaždin
OIB: 28103633788
Ponuđena cijena: 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 12, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 14,60 €/m²

Ponuda br. 1.

Krojačko – trgovački obrt Z&Ž, vl. Željko Češljaj
Vladimira Nazora 4
42 204 Gornji Knežinec



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

OIB: 07150214736

Ponuđena cijena: 14,60 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 30/31, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 32,40 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br.1

Vindija trgovina d.o.o.

Međimurska 6

42 000 Varaždin

OIB: 80096790804

Ponuđena cijena: 17,25 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 11, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 14,60 €/m²

Ponuda br.1

Denis, obrt za trgovinu, vl. Damir Majcen

Augusta Šenoa 12

42 000 Varaždin

OIB: 15326233011

Ponuđena cijena: 14,60 €/m² + PDV

U Varaždinu, 24.01.2025.

Za Gradsku tržnicu d.o.o.
Željka Vincek Strugar



GRADSKA
TRŽNICA
d.o.o.
VARAŽDIN