

Gradska tržnica d.o.o.

Augusta Šenoa 12

Varaždin

## ZAPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 30.07.2024. godine u na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr) te tiskanom izdanju Regionalnog tjednika, pristigle su ukupno 3 (tri) ponude:

- Ponuda br. 1, pristigla 07.08.2024. - dostavljena osobno
- Ponuda br. 2, pristigla 08.08.2024. - dostavljena osobno

Mjesto i datum: Varaždin, 09.08.2024.

Zaprimila: Ivona Špoljarić Počedulić





## ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 16.07.2024. na web stranicama [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr), do 09.08.2024. u 15:00 sati pristigle su **2 (dvije) ponude za zakup**:

- Za lokaciju Stakleni kiosk A na Trgu bana Jelačića 24, ugostiteljska djelatnost, površine 116,46 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,69 €/m<sup>2</sup>, pristigla je 1 (jedna) ponuda

### 1. Ponuda br.1

BANUS GRIL j.d.o.o.  
Augusta Šenoa 24  
42 000 Varaždin  
OIB: 87038242461

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **116,46 €/m<sup>2</sup> + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
  - Preslika osobne iskaznice na ime Denis Fajfarić
  - Izvadak iz sudskog registra
  - Podaci o solventnosti
  - Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
  - Potvrda da je poslovni subjekt Banus d.o.o. obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 7, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,50 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25€/m<sup>2</sup>, pristigla je 1 (jedna) ponuda

### 2. Ponuda br.1

HIRSCH, obrt za trgovinu  
Augusta Šenoa 12  
42 000 Varaždin  
OIB: 92525012922

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **17,25 €/m<sup>2</sup> + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Izvadak iz sudskog registra
- Podaci o solventnosti

- Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Potvrda da registrirani obrt nije obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Preslika osobne iskaznice na ime Marko Hirš

Za lokacije:

- Objekt 1, prostor ¼, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 21,59 m<sup>2</sup>, s početnom cijenom 17,25 €/m<sup>2</sup>,
  - Objekt 2, br. poslovnog prostora 36, trgovačka djelatnost ribarnice, površine 26,50, s početnom cijenom 17,25€/m<sup>2</sup> te skladišta ribarnice površine 20,56 s početnom cijenom 5€/m<sup>2</sup>
  - Objekt 3, prostor 17, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m<sup>2</sup>, početna cijena 13,30 €/m<sup>2</sup>,
  - Prolaz Kukuljevićeva, prostor 15, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 18,10 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25 €/m<sup>2</sup>
- nije pristigla nijedna ponuda.

## ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

- Za lokaciju Stakleni kiosk A na Trgu bana Jelačića 24 ugostiteljska djelatnost, površine 116,46 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,69 €/m<sup>2</sup>

**Ponuda br.1**

BANUS GRIL j.d.o.o.  
Augusta Šenoje 24  
42 000 Varaždin  
OIB: 87038242461

**Ponuđena cijena: 17,69 €/m<sup>2</sup> + PDV**

- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 7, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,50 m<sup>2</sup>, početna cijena 17,25€/m<sup>2</sup>

**Ponuda br.2**

HIRSCH, obrt za trgovinu  
Augusta Šenoje 12  
42 000 Varaždin  
OIB: 92525012922

**Članovi komisije:**

1. Željka Vincek Strugar
2. Stella Gregur
3. Ivona Špoljarić Počedulić



GRADSKA  
TRŽNICA  
d.o.o.  
VARAŽDIN

