

Gradska tržnica d.o.o.

Augusta Šenoa 12

Varaždin

ZAPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 16.07.2024. godine u na web stranicama www.varazdinskiplac.hr te tiskanom izdanju Regionalnog tjednika, pristigle su ukupno 3 (tri) ponude:

- Ponuda br. 1, pristigla 24.07.2024. - dostavljena osobno
- Ponuda br. 2, pristigla 25.07.2024. - dostavljena osobno
- Ponuda br. 3, pristigla 25.07.2024. - dostavljena osobno

Mjesto i datum: Varaždin, 26.07.2024.

Zaprimila: Ivona Špoljarić Počedulić



GRADSKA
TRŽNICA
d.o.o.
VARAŽDIN 2

ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 16.07.2024. na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, do 26.07.2024. u 15:00 sati pristigle su **3 (tri) ponude za zakup**:

- Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 21, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,50 m², početna cijena 13,30 €/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

1. Ponuda br.1

UNICREATIVA PLUS, obrt za trgovinu, proizvodnju i usluge
Augusta Šenoje 12
42 000 Varaždin
OIB: 36101672447

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **13,50 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Preslika osobne iskaznice na ime Irina – Helga Breskvar
- Izvadak iz obrtnog registra
- Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Potvrda da je tvrtka obrt Unicreativa plus obveznik poreza na dodanu vrijednost

- Za lokaciju Objekt 3, skladišni prostor 1, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 17,00 m², početna cijena 8,63€/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

2. Ponuda br.1

Bipa d.o.o.
Vodovodna ulica 20 A
10 000 Zagreb
OIB: 66498917936

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **9,94 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
- Izvadak iz sudskog registra
- Podaci o solventnosti
- Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Potvrda da je tvrtka Bipa d.o.o. obveznik poreza na dodanu vrijednost

- Za lokaciju Upravna zgrada, prizemni dio br. 1, trgovačka usluga parfumerije/drogerije, površine 297,00 m², početna cijena 17,25 €/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

3. Ponuda br.1

Bipa d.o.o.
Vodovodna ulica 20 A
10 000 Zagreb
OIB: 66498917936

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda na natječaj za zakup poslovnog prostora s opisom djelatnosti; brojem poslovnog prostora za koji se natječe; ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **18,98 €/m² + PDV**, podacima o kontaktu, podacima o broju žiro računa
 - Izvadak iz sudskog registra
 - Podaci o solventnosti
 - Potvrda o podmirenim obavezama prema Gradskoj tržnici d.o.o.
 - Potvrda da je tvrtka Bipa d.o.o. obveznik poreza na dodanu vrijednost
- Za lokacije
 - Objekt 1, prostor ¾, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 21,59 m², s početnom cijenom 17,25 €/m²,
 - Objekt 2, br. poslovnog prostora 36, trgovačka djelatnost ribarnice, površine 26,50, s početnom cijenom 17,25€/m² te skladišta ribarnice površine 20,56 s početnom cijenom 5€/m²
 - Objekt 3, prostor 17, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², početna cijena 13,30 €/m²,
 - Prolaz Kukuljevićeva, prostor 15, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 18,10 m², početna cijena 17,25 €/m²

nije pristigla nijedna ponuda.

ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi da sklopi ugovor o zakupu kako slijedi:

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 21, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,50 m², početna cijena 13,30 €/m²

Ponuda br.1

UNICREATIVA PLUS, obrt za trgovinu, proizvodnju i usluge
Augusta Šenoje 12
42 000 Varaždin
OIB: 36101672447

Ponuđena cijena: 13,50 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, skladišni prostor 1, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 17,00 m², početna cijena 8,63€/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda

Ponuda br.1

Bipa d.o.o.
Vodovodna ulica 20 A
10 000 Zagreb
OIB: 66498917936

Ponuđena cijena: 9,94 €/m² + PDV €/m² + PDV

Za lokaciju Upravna zgrada, prizemni dio br. 1, trgovačka usluga parfumerije/drogerije, površine 297,00 m², početna cijena 17,25 €/m²

Ponuda br.1

Bipa d.o.o.
Vodovodna ulica 20 A
10 000 Zagreb
OIB: 66498917936

Ponuđena cijena: 18,98 €/m² + PDV

Članovi komisije:

1. Željka Vincek Strugar
2. Stella Gregur
3. Ivona Špoljarić Pocedulić





GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljenog 16.07.2024. na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, tiskanom izdanju Regionalnog tjednika, na prijedloga komisije poslovni prostori daju se u zakup ponuditelju:

Za lokaciju Objekt 3, br. poslovnog prostora 21, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,50 m², početna cijena 13,30 €/m²

1. Ponuda br.1

UNICREATIVA PLUS, obrt za trgovinu, proizvodnju i usluge
Augusta Šenoa 12
42 000 Varaždin
OIB: 36101672447

Ponuđena cijena: 13,50 €/m² + PDV

Za lokaciju Objekt 3, skladišni prostor 1, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 17,00 m², početna cijena 8,63€/m²

2. Ponuda br.1

Bipa d.o.o.
Vodovodna ulica 20 A
10 000 Zagreb
OIB: 66498917936

Ponuđena cijena: 9,94 €/m² + PDV



Gradska tržnica d.o.o., Augusta Šenoa 12, 42 000 Varaždin

T. 042 320 956 | F. 042 302 902 | E. info@varazdinskiplac.hr | www.varazdinskiplac.hr

Matični broj: 01318853 | OIB:31452810613 | Žiro račun: Privredna banka Zagreb HR4823400091110219073



GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN

Za lokaciju Upravna zgrada, prizemni dio br. 1, trgovačka usluga parfumerije/drogerije, površine 297,00 m², početna cijena 17,25 €/m²

3. Ponuda br.1

Bipa d.o.o.
Vodovodna ulica 20 A
10 000 Zagreb
OIB: 66498917936

Ponuđena cijena: 18,98 €/m² + PDV

U Varaždinu, 29.07.2024.

Za Gradsku tržnicu d.o.o.
Željka Vincek Strugar

GRADSKA
TRŽNICA
VARAŽDIN 2



Gradska tržnica d.o.o., Augusta Šenoae 12, 42 000 Varaždin
T. 042 320 956 | F. 042 302 902 | E. info@varazdinskiplac.hr | www.varazdinskiplac.hr
Matični broj: 01318853 | OIB:31452810613 | Žiro račun: Privredna banka Zagreb HR4823400091110219073