



## ATRAKTIVNI POSLOVNI PROSTORI NA GRADSKOJ TRŽNICI

Gradska tržnica d.o.o. Varaždin na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11,64/15 i112/18), od 22.12.2018. godine te Pravilnika o tržišnom redu (Sl. vjesnik Grada Varaždina br. 4/98), te Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Varaždina (klasa 363-02/03-01-2) od 23.01.2003. godine objavljuje

### NATJEČAJ

#### za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici

R.br.	LOKACIJA	Br. posl. prost.	Namjena	Površina m <sup>2</sup>	Početna cijena najma mjesečno + PDV
1.	Objekt 1	18	Trgovačka ili uslužna djelatnost	7,11	130,00 kn/m <sup>2</sup>
2.	Objekt 3	16	Trgovačka ili uslužna djelatnost	7,80	100,00 kn/m <sup>2</sup>
3.	Objekt 3	18	Trgovačka ili uslužna djelatnost	7,80	100,00 kn/m <sup>2</sup>
4.	Objekt 3	19	Trgovačka ili uslužna djelatnost	7,80	100,00 kn/m <sup>2</sup>
5.	Objekt 3	25/26	Trgovačka ili uslužna djelatnost	23,00	100,00 kn/m <sup>2</sup>
6.	Prolaz Kukuljevićeva*	3	Trgovačka ili uslužna djelatnost	9,29	130,00 kn/m <sup>2</sup>
7.	Prolaz Kukuljevićeva*	4	Trgovačka ili uslužna djelatnost	10,08	130,00 kn/m <sup>2</sup>
8.	Upravna zgrada – A. Šenoae 12, podrum	P/1	Ugostiteljska djelatnost/ Restoran	245,00	60,00 kn/m <sup>2</sup>

#### Ponude za poslovne prostore moraju sadržavati sljedeće:

1. Broj poslovnog prostora za koji se natječe,
2. Točan opis djelatnosti koju će obavljati u poslovnom prostoru,
3. Izvadak iz matičnog (obrtničkog ili sudskog ) registra (ne stariji od 30 dana),
4. Presliku važeće obrtničke iskaznice, za obrte,
5. Presliku osobne iskaznice vlasnika obrta odnosno odgovorne osobe trgovačkog društva,
6. Ovjereni obrazac BON2 (ne stariji od 30 dana)
7. Potvrdu da su podmirene sve dosadašnje obaveze prema Gradskoj tržnici d.o.o. Varaždin (izdaje Gradska tržnica d.o.o., A. Šenoae 12, Varaždin – računovodstvo)
8. Ponuđeni iznos zakupa, s izjavom da prihvaća primjenu devizne klauzule,
9. Podatke o kontakt osobi, telefon – mobil, da li je u sustavu PDV-a te broj žiro računa.
  - Ugovor se sklapa na rok od pet (5) godina
  - Ponude se u zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj – ne otvaraj" šalju na adresu Gradska tržnica d.o.o., A. Šenoae 12, Varaždin
  - Oglas se objavljuje 08.03.2021. godine. Prijave se zaprimaju do 16.03.2021. godine do 15:00 sati, neovisno o načinu dostave.
  - Nepotpune ponude i sve ponude koje stignu iza navedenog roka neće se razmatrati.
  - Dodatne informacije ponuditelji mogu dobiti u Gradskoj tržnici d.o.o., A. Šenoae 12, ili na telefon 042/320-956, radnim danom od 8 do 12 sati.



Gradska tržnica d.o.o., Augusta Šenoae 12, 42 000 Varaždin

T. 042 320 956 | F. 042 302 902 | E. info@varazdinskiplac.hr | www.varazdinskiplac.hr

Matični broj: 01318853 | OIB:31452810613 | Žiro račun: Privredna banka Zagreb HR4823400091110219073



GRADSKA  
TRŽNICA  
VARAŽDIN

\* Temeljem odluke kolegija gradonačelnika obrtnici koji imaju uslužnu djelatnost imaju pravo na 50 % manji najam u Prolazu Kukuljevićeva.



Gradska tržnica d.o.o., Augusta Šenoje 12, 42 000 Varaždin

T. 042 320 956 | F. 042 302 902 | E. [info@varazdinskiplac.hr](mailto:info@varazdinskiplac.hr) | [www.varazdinskiplac.hr](http://www.varazdinskiplac.hr)

Matični broj: 01318853 | OIB:31452810613 | Žiro račun: Privredna banka Zagreb HR4823400091110219073