

ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 20.04.2020. u Varaždinskim vijestima i na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, do 27.04.2020. u 15:00 sati pristiglo je ukupno 12 (dvanaest) ponuda:

- Za lokaciju Objekt 1, prostor br. 23, trgovačka djelatnost (mesnica), površine 15,78 m², početna cijena 150,00 kn/m² pristigle su 2 (dvije) ponude:

1. Ponuda br.9

Peradarstvo Beštak
Obrt za poljoprivredno gospodarstvo i trgovinu
Beštaki 25, Adamovec, 10363 Belovar
OIB: 93031106025

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine za 1 m² iznosi **178,00 kn + PDV**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da je obrt u sustavu PDV-a, te IBAN brojem.
- Obrazac s podacima o solventnosti na dan 22.04.2020.
- Preslik osobne iskaznice na ime Vlado Beštak
- Izvadak iz Obrtnog registra
- Obrtnica na ime Vlado Beštak
- Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici

2. Ponuda br. 11

Blažeka d.o.o.
Donji Pustakovec 59
40323 Prelog
OIB: 70051023186

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **175,00 kn/m²**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da je ponuditelj u sustavu PDV-a, te IBAN brojem.
- Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora
- Izvadak iz sudskog registra
- Preslika osobne iskaznice na ime Ivan Blažeka
- Izvješće o solventnosti na dan 21.04.2020.

- Potvrda Porezne uprave o nepostojanju duga na osnovi javnih davanja
- Za lokaciju Objekt 1, prostor br. 24, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 6,20 m², početna cijena 130,00 kn/m², pristigle su 2 (dvije) ponude:
3. Ponuda br. 7
- Jagušić j.d.o.o.
Bjelovarska 53
Koprivnica
OIB: 30106767666
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **141,99 kn/m² + PDV**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da nije u sustavu PDV-a, te IBAN brojem.
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici d.o.o.
 - Izvadak iz sudskog registra
 - Preslika osobne iskaznice na ime Zoran Jagušić
 - Potvrda o solventnosti na dan 23.04.2020.
4. Ponuda br. 10
- OPG VINOGRADARSTVO I PODRUMARSTVO BEJUK
Adolfa Jurinca 12
Varaždin
OIB: 13606277099
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **131,00 kn/m²**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da nije u sustavu PDV-a, te brojem žiro računa.
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici d.o.o.
 - Rješenje o upisu u Upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava
 - Preslika osobne iskaznice na ime Goran Bejuk
- Za lokaciju Stakleni kiosci, prostor br. 1, trgovina medičarskim i licitarskim proizvodima, površine 13,25 m², početna cijena 160,00 kn/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda:
5. Ponuda br. 3
- Svječarsko – medičarski obrt 'Slavica'
Klenovnik 11
VI. Valentina Gladović – Nedić
OIB: 38461255720
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **160,00 kn + PDV/m²**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da je obrt u sustavu PDV-a, te brojem žiro računa.

- Obrazac s podacima o solventnosti na dan 19.04.2020.
 - Preslik osobne iskaznice na ime Valentina Gladović - Nedić
 - Izvadak iz Obrtnog registra
 - Obrtnica na ime Valentina Gladović Nedić
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici
- Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 8, obrtnička djelatnost (obučarski popravci), površine 12,25 m², početna cijena 130,00 kn/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda:
6. Ponuda br. 5
- Popravci cipela i kopiranje ključeva, Krunoslav Mikulčić
 Varaždin
 Augusta Šenoa 12
 OIB: 84820553625
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **130,00 kn + PDV/m²**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da nije u sustavu PDV-a, te brojem žiro računa.
 - Obrazac s podacima o solventnosti na dan 23.04.2020.
 - Preslik osobne iskaznice na ime Krunoslav Mikulčić
 - Izvadak iz Obrtnog registra
 - Obrtnica na ime Krunoslav Mikulčić
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici
- Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 11, ugostiteljski objekt – caffe bar, površine 23,60 m², početna cijena 130,00 kn/m², i Prolaz Kukuljevićeva. prostor 11 pp, pomoćni prostor uz poslovni prostor 11, površine 8,20 m², početna cijena 37,50 kn/m², pristigle su 3 (tri) ponude:
7. Ponuda br.1
- UGOSTITELJSTVO BAN j.d.o.o.
 Ljudevita Gaja 68
 Kućan Marof
 Varaždin
 OIB: 36625898856
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **5.000,00 kn + PDV-om**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da je u sustavu PDV-a, te IBAN brojem.
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici d.o.o.
 - Izvadak iz sudskog registra
 - Preslika osobne iskaznice na ime Tomislav Ban
 - Podaci o solventnosti na dan 21.04.2020.

8. Ponuda br. 6

Mikac, obrt za ugostiteljstvo, vl. Andrija Mikac

Gornje Ladanje

Vladimira Nazora 50A

42243 Maruševac

OIB: 83405868225

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **150,00 kn/m² + PDV** za prostor 11 površine 23,60 m², te **40,00 kn/m² + PDV** za prostor površine 8,20 m², izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da nije u sustavu PDV-a, te IBAN brojem.
- Obrazac s podacima o solventnosti na dan 21.04.2020.
- Preslik osobne iskaznice na ime Andrija Mikac
- Izvadak iz Obrtnog registra
- Obrtnica na ime Andrija Mikac
- Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici

9. Ponuda br. 8

Ugös j.d.o.o.

Augusta Šenoa 12

Varaždin

OIB: 43963351686

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **160,00 kn/m² + PDV** za prostor 11 površine 23,60 m², te **45,00 kn/m² + PDV** za prostor površine 8,20 m², izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, te izjavom da nije u sustavu PDV-a.
 - Rješenje za upis u Sudski registar i podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra
 - Preslik osobne iskaznice na ime Denis Fajfarić
 - Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici
- Za lokaciju Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 12, trgovačka djelatnost (trgovina tekstilom), površine 17,23 m², početna cijena 130,00 kn/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda:

10. Ponuda br. 4

Gurman j.d.o.o.

Miškininina 1

Varaždin

OIB: 52007257666

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **130,00**

- kn/m², izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, te izjavom da je u sustavu PDV-a.
- Preslik osobne iskaznice na ime Neven Keglević
 - Izvadak iz sudskog registra
 - Podaci o solventnosti na dan: 23.04.2020.
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici
- Za lokaciju Cvjetni plac, kiosk, prostor C3, cvjećarnica, površine 9 m², početna cijena 130,00 kn/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda:
11. Ponuda br. 12
- Meskal d.o.o.
Krstel Hegeđušića 65
Varaždin
OIB: 86638047911
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **130,00 kn/m² bez PDV-a**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, te izjavom da je u sustavu PDV-a.
 - Preslik osobne iskaznice na ime Leticija Zadravec
 - Izvadak iz sudskog registra
 - Podaci o solventnosti na dan: 21.04.2020.
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici
- Za lokaciju Trg bana Jelačića, prostor 01a, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 95,04 m², početna cijena 40,00 kn/m², pristigla je 1 (jedna) ponuda:
12. Ponuda br. 2
- Ugostiteljski obrt Rajko Lovričić
Trg bana Jelačića 17
Varaždin
OIB: 89528624650
- Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s detaljnim opisom djelatnosti, brojem poslovnog prostora za koji se natječe, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **40,00 kn/m²**, izjavom o prihvaćanju primjene devizne klauzule, podacima o kontaktu, izjavom da je u sustavu PDV-a, te IBAN brojem.
 - Obrazac s podacima o solventnosti na dan 22.04.2020.
 - Preslik osobne iskaznice na ime Rajko Lovričić
 - Izvadak iz Obrtnog registra
 - Obrtnica na ime Rajko Lovričić
 - Potvrda o nedugovanju prema Gradskoj tržnici
- Za lokaciju Objekt 1, prostor 18, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,11 m², s početnom cijenom 130,00 kn/m² – nije pristigla nijedna ponuda

ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi da sukladno kriteriju najviše ponuđene cijene sklopi ugovore o zakupu kako slijedi:

Objekt 1, prostor br. 23, trgovačka djelatnost (mesnica), površine 15,78 m²

Ponuda br. 9 - Objekt 1, prostor br. 23, trgovačka djelatnost (mesnica), površine 15,78 m²

Ponuditelj je:

Peradarstvo Beštak

Obrt za poljoprivredno gospodarstvo i trgovinu

Beštaki 25, Adamovec, 10363 Belovar

OIB: 93031106025

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je za 1 m² **178,00 kn + PDV**

Namjena prostora: mesnica

Objekt 1, prostor br. 24, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 6,20 m²

Ponuda br.7 - Objekt 1, prostor br. 24, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 6,20 m²

Ponuditelj je:

Jagušić j.d.o.o.

Bjelovarska 53

Koprivnica

OIB: 30106767666

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **141,99 kn/m² + PDV**

Namjena prostora: mesnica

Stakleni kiosci, prostor br. 1, trgovina medicarskim i licitarskim proizvodima, površine 13,25 m²

Ponuda br. 3 – Stakleni kiosci, prostor br. 1, trgovina medicarskim i licitarskim proizvodima, površine 13,25 m²

Ponuditelj je:

Svjećarsko – medicarski obrt 'Slavica'

Klenovnik 11

Vi. Valentina Gladović – Nedić

OIB: 38461255720

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **160,00 kn + PDV/m²**

Namjena prostora: trgovina medicarskim i licitarskim proizvodima

Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 8, obrtnička djelatnost (obučarski popravci), površine 12,25 m²

Ponuda br. 5 - Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 8, obrtnička djelatnost (obučarski popravci), površine 12,25 m²

Ponuditelj je:

Popravci cipela i kopiranje ključeva, Krunoslav Mikulčić

Varaždin

Augusta Šenoa 12

OIB: 84820553625

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **130,00 kn + PDV/m²**

Namjena prostora: obučarski popravci i kopiranje ključeva

Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 11, ugostiteljski objekt – caffe bar, površine 23,60 m² i Prolaz Kukuljevićeva, prostor 11 pp, pomoćni prostor uz poslovni prostor 11, površine 8,20 m²

Ponuda br. 8 - Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 11, ugostiteljski objekt – caffe bar, površine 23,60 m² i Prolaz Kukuljevićeva, prostor 11 pp, pomoćni prostor uz poslovni prostor 11, površine 8,20 m²

Ponuditelj je:

Ugos j.d.o.o.

Augusta Šenoa 12

Varaždin

OIB: 43963351686

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **160,00 kn/m² + PDV** za prostor 11 površine 23,60 m², te **45,00 kn/m² + PDV** za prostor površine 8,20 m²

Namjena prostora: ugostiteljstvo – caffe bar

Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 12, trgovačka djelatnost (trgovina tekstilom), površine 17,23 m²

Ponuda br. 4 - Prolaz Kukuljevićeva, prostor br. 12, trgovačka djelatnost (trgovina tekstilom), površine 17,23 m²

Ponuditelj je:

Gurman j.d.o.o.

Miškinina 1

Varaždin

OIB: 52007257666

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **130,00 kn/m²**

Namjena prostora: trgovina tekstilom

Cvjetni plac, kiosk, prostor C3, cvjećarnica, površine 9 m²

Ponuda br. 12 - Cvjetni plac, kiosk, prostor C3, cvjećarnica, površine 9 m²

Ponuditelj je:

Meskal d.o.o.

Krste Hegedušića 65

Varaždin

OIB: 86638047911

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **130,00 kn/m² bez PDV-a**

Namjena prostora: cvjećarnica

Trg bana Jelačića, prostor 01a, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 95,04 m²

Ponuda br. 2 - Trg bana Jelačića, prostor 01a, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 95,04 m²

Ponuditelj je:

Ugostiteljski obrt Rajko Lovričić

Trg bana Jelačića 17

Varaždin

OIB: 89528624650

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je **40,00 kn/m²**

Namjena prostora: ugostiteljstvo

1. Predrag Ciglar
2. Željka Vincek Strugar
3. Alenka Cigrovski



GRADSKA
TRŽNICA
d.o.o.
VARAŽDIN

2