

Gradska tržnica d.o.o.

Augusta Šenoje 12

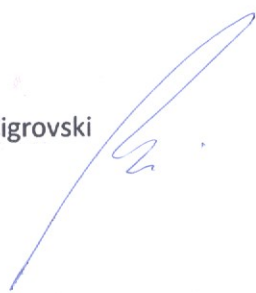
Varaždin

ZAPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

Na Natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 21.01.2019. godine u Varaždinskim vijestima, Regionalnom tjedniku te na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, pristigle su ukupno 4 ponude:

- Ponuda br. 1, pristigla 23.01., dostavljena osobno
- Ponuda br. 2, pristigla 28.01., dostavljena osobno
- Ponuda br. 3, pristigla 28.01., dostavljena poštom
- Ponuda br. 4, pristigla 29.01., dostavljena poštom
- Ponuda br. 5, pristigla 30.01., dostavljena osobno

Zaprimila: Alenka Cigrovski



ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA

Na natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljen 21.01.2019. u Varaždinskim vijestima, Regionalnom tjedniku i na web stranicama www.varazdinskiplac.hr, do 30.01.2019. u 15 sati pristigle su ukupno četiri ponude:

- Za lokaciju **Objekt 1 – Preradovićeva ulica, poslovni prostor 18**, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,11 m² nije pristigla nijedna ponuda.
- Za lokaciju **Objekt 1 – Preradovićeva ulica, poslovni prostor 13**, prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda te pekarskih proizvoda, površine 25,57 m² pristigla je 1 (jedna) ponuda

1. LUDBREŠKA MLJEKARA 'ANTUN BOHNEC' – Đuro Bohneć, Ludbreg, Trg slobode 1

Trg slobode 1

Ludbreg

OIB: 07642766164

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Izvadak iz obrtnog registra ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, ispostava Ludbreg
 - Ponuda za zakup poslovnog prostora s brojem poslovnog prostora, opisom djelatnosti (prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda, te pekarskih proizvoda), te ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine 130,00 kn/m² + PDV, brojem žiro računa, kontakt podacima te izjavom o prihvaćanju devizne klauzule.
 - Preslika obrtnice na ime Đuro Bohneć
 - Preslika osobne iskaznice vlasnika obrta Đure Bohneća
 - Bankovni obrazac s podacima o solventnosti na dan 23.01.2019.
 - Potvrda Gradske tržnice d.o.o. o nepostojanju dugovanja
- Za lokaciju **Obrtnička tržnica, poslovni prostor 18**, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m², pristigla je 1 (jedna) ponuda:

2. VAĐENJE KAMENA SELCA d.o.o. za eksploataciju i obradu kamena

Dujma Hrankovića 4

Selca

OIB: 77813236553

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu
- Ponuda za zakup poslovnog prostora s brojem poslovnog prostora, opisom djelatnosti (izložbeno/prodajni salon za izlaganje proizvoda od bračkog kamena), brojem žiro računa, te ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine 105,00 kn/m² + PDV, kontakt podacima te izjavom o prihvaćanju devizne klauzule.

- Preslika osobne iskaznice direktora i člana uprave Društva Nevena Kovača
 - Potvrda Gradske tržnice d.o.o. o nepostojanju dugovanja
 - Bankovni obrazac s podacima o solventnosti na dan 23.01.2019.
 - Katalozi i prospekti tvrtke
 - Dopis s detaljnim opisom djelatnosti
- Za lokaciju **Obrtnička tržnica, poslovni prostor 20**, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,62 m² pristigla je 1 (jedna) ponuda:

3. ZORKOVIĆ j.d.o.o.

Ulica bana Jelačića 6
Gornji Kuršanec
OIB: 38570582941

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s brojem poslovnog prostora, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **100 kn/m²**, kontakt podacima, izjavom o prihvaćanju devizne klauzule, brojem žiro računa, te opisom djelatnosti (prodaja tekstila)
 - Izvadak iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Varaždinu
 - Preslika osobne iskaznice direktorice Dijane Zorković
 - Bankovni obrazac s podacima o solventnosti na dan 21.01.2019.
 - Potvrda o nepostojanju dugovanja prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Za lokaciju **Kiosk na 'Cvjetnom placu' – Trg bana Jelačića, prostor B2**, prodaja cvjetnih aranžmana i suvenira, površine 9 m² pristigla je 1 (jedna) ponuda:

4. Terezija Ivić

Vukovarska 23
Varaždin
OIB: 02198860518

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s brojem poslovnog prostora, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine od 130 kn/m² + PDV, opisom djelatnosti (cvjećarstvo), kontakt podacima i izjavom o prihvaćanju devizne klauzule.
 - Preslika osobne iskaznice na ime Terezija Ivić
- Za lokaciju **Prolaz Kukuljevićeva, prostor 7**, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,37 m² nije pristigla nijedna ponuda
 - Za lokaciju **Upravna zgrada, Augusta Šenoa 12, prostor 01a**, uredski prostor, površine 80 m² pristigla je 1 (jedna) ponuda:

5. Perpetuum Mobile d.o.o.

Damira Tomljanovića Gavrana 13
10 000 Zagreb
OIB: 67793850303

Među pristiglom dokumentacijom nalazi se:

- Ponuda za zakup poslovnog prostora s brojem poslovnog prostora, ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine od 3.500,00 kn, opisom djelatnosti (računalno programiranje), kontakt podacima i brojem žiro računa.
- Izjava o prihvaćanju devizne klauzule
- Potvrda o nepostojanju dugovanja prema Gradskoj tržnici d.o.o.
- Izvadak iz sudskog registra
- Preslik osobne iskaznice Blerim Sela
- Preslik osobne iskaznice Ivo Špigel
- Obrazac BON - 2

ZAKLJUČAK

Komisija predlaže upravi da sklopi ugovore o zakupu kako slijedi:

Objekt 1 – Preradovićeva ulica, poslovni prostor 13, prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda te pekarskih proizvoda, površine 25,57 m²

Ponuda br. 1 - Preradovićeva ulica, poslovni prostor 13, prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda te pekarskih proizvoda, površine 25,57 m²

Ponuditelj je:

LUDBREŠKA MLJEKARA 'ANTUN BOHNEC' – Đuro Bohnec, Ludbreg, Trg slobode 1

Trg slobode 1

Ludbreg

OIB: 07642766164

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je: 130 kn/m² + PDV

Namjena prostora: prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda te pekarskih proizvoda

Obrtnička tržnica, poslovni prostor 18, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m²

Ponuda br. 2 - Obrtnička tržnica, poslovni prostor 18, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m²

Ponuditelj je:

VAĐENJE KAMENA SELCA d.o.o. za eksploataciju i obradu kamena

Dujma Hrankovića 4

Selca

OIB: 77813236553

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je: 105,00 kn/m² + PDV

Namjena prostora: izložbeno/prodajni salon za izlaganje proizvoda od bračkog kamena

Obrtnička tržnica, poslovni prostor 20, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,62 m²

Ponuda br. 3 - Obrtnička tržnica, poslovni prostor 20, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,62 m²

Ponuditelj je:

ZORKOVIĆ j.d.o.o.

Ulica bana Jelačića 6

Gornji Kuršanec

OIB: 38570582941

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je: 100,00 kn/m² + PDV

Namjena prostora: prodaja tekstila

Kiosk na 'Cvjetnom placu' – Trg bana Jelačića, prostor B2, prodaja cvjetnih aranžmana i suvenira, površine 9 m²

Ponuda br. 4 - Trg bana Jelačića, prostor B2, prodaja cvjetnih aranžmana i suvenira, površine 9 m²
Ponuditelj je:

Terezija Ivić

Vukovarska 23

Varaždin

OIB: 02198860518

Ponuđena cijena mjesečne zakupnine je: 130,00 kn/m² + PDV

Namjena prostora: cvjećarstvo

Komisija predlaže Upravi sklapanje predugovora kako bi Terezija Ivić stekla preduvjete za otvaranje vlastitog obrta. Po otvaranju obrta, Tereziji Ivić nalaže se dostava izvotka iz obrtnog registra i broja žiro računa. Nakon dostave potpune dokumentacije, komisija predlaže sklopiti ugovor o zakupu s novozasnovanim obrtom vlasnice Terezije Ivić.

Upravna zgrada, Augusta Šenoje 12, prostor 01a, uredski prostor, površine 80 m²

Ponuda br. 5 - Augusta Šenoje 12, prostor 01a, uredski prostor, površine 80 m²

Ponuditelj je:

Perpetuum Mobile d.o.o.

Damira Tomljanovića Gavrana 13

10 000 Zagreb

OIB: 67793850303

1. Predrag Ciglar
2. Marijan Mesek
3. Ivan Jurak



ODLUKA O SKLAPANJU UGOVORA O ZAKUPU

Temeljem natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici, objavljenog 21.01.2019. u Varaždinskim vijestima i Regionalnom tjedniku te na web stranicama www.varazdinskiplac.hr i prijedloga komisije, poslovni prostori:

- **Objekt 1 – Preradovićeve ulica, poslovni prostor 13, prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda te pekarskih proizvoda, površine 25,57 m²**

Daje se u zakup ponuditelju: LUDBREŠKA MLJEKARA 'ANTUN BOHNEC' – Đuro Bohnec, Ludbreg, Trg slobode 1, Trg slobode 1, Ludbreg, OIB: 07642766164

- **Obrtnička tržnica, poslovni prostor 18, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 7,80 m²**

Daje se u zakup ponuditelju: VAĐENJE KAMENA SELCA d.o.o. za eksploataciju i obradu kamena, Dujma Hrankovića 4, Selca, OIB: 77813236553

- **Obrtnička tržnica, poslovni prostor 20, trgovačka ili uslužna djelatnost, površine 11,62 m²**

Daje se u zakup ponuditelju: ZORKOVIĆ j.d.o.o., Ulica bana Jelačića 6, Gornji Kuršanec, OIB: 38570582941

- **Upravna zgrada, Augusta Šenoa 12, prostor 01a, uredski prostor, površine 80 m²**

Daje se u zakup ponuditelju: Perpetuum Mobile d.o.o., Damira Tomljanovića Gavrana 13, 10 000 Zagreb, OIB: 67793850303

S odabranim ponuditeljima sklapa se ugovor o zakupu poslovnog prostora na rok od 5 (slovima:pet) godina.

- **Kiosk na 'Cvjetnom placu' – Trg bana Jelačića, prostor B2, prodaja cvjetnih aranžmana i suvenira, površine 9 m²**

Sklapa se predugovor o zakupu s Terezijom Ivić, Vukovarska 23, Varaždin, OIB: 02198860518

U Varaždinu, 01.02. 2019.

Za Gradsku tržnicu d.o.o.

Predrag Ciglar, direktor

