**ATRAKTIVNI POSLOVNI PROSTORI NA GRADSKOJ TRŽNICI**

Gradska tržnica d.o.o. Varaždin na temelju čl. 36 članka Zakona o zakupu poslovnog prostora (NN 91/96 i124/97), Pravilnika o tržnom redu (Sl. vjesnik Grada Varaždina br. 4/98), te Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Varaždina (klasa 363-02/03-01-2) od 23.01.2003. godine objavljuje

**NATJEČAJ**

**za davanje u zakup poslovnih prostora na Gradskoj tržnici**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **R.br.** | **LOKACIJA** | **Br. posl.  prost.** | **Namjena** | **Površina m2** | **Početna cijena najma mjesečno + PDV** |
| 1. | Objekt 1 | 18 | Trgovačka ili uslužna djelatnost | 7,11 | 130,00 kn/m2 |
| 2. | Objekt 1 | 23 | Trgovačka djelatnost (mesnica) | 15,78 | 150,00 kn/m2 |
| 3. | Objekt 1 | 24 | Trgovačka ili uslužna djelatnost | 6,20 | 130,00 kn/m2 |
| 4. | Stakleni kiosci | 1 | Trgovina medičarskim i licitarskim proizvodima | 13,25 | 160,00 kn/m2 |
| 5. | Prolaz Kukuljevićeva | 8 | Obrtnička djelatnost (obućarski popravci) | 12,25 | 130,00 kn/m2 |
| 6. | Prolaz Kukuljevićeva | 11 | Ugostiteljski objekt – caffe bar | 23,60 | 130,00 kn/m2 |
| Prolaz Kukuljevićeva | 11pp | Pomoćni prostor uz poslovni prostor 11 | 8,20 | 37,50 kn/m2 |
| 7. | Prolaz Kukuljevićeva | 12 | Trgovačka djelatnost (trgovina tekstilom) | 17,23 | 130,00 kn/m2 |
| 8. | Cvjetni plac, kiosk | C3 | Cvjećarnica | 9,00 | 130,00 kn/m2 |
| 9. | Trg bana Jelačića | 01a | Trgovačka ili uslužna djelatnost | 95,04 | 40,00 kn/m2 |

**Ponude za poslovne prostore moraju sadržavati sljedeće:**

1. Broj poslovnog prostora za koji se natječe,

2. Točan opis djelatnosti koju će obavljati u poslovnom prostoru,

3. Izvadak iz matičnog (obrtničkog ili sudskog ) registra (ne stariji od 30 dana),

4. Presliku važeće obrtničke iskaznice, za obrte,

5. Presliku osobne iskaznice vlasnika obrta odnosno odgovorne osobe trgovačkog društva,

6. Ovjereni obrazac BON2 (ne stariji od 30 dana),

7. Potvrdu da su podmirene sve dosadašnje obaveze prema Gradskoj tržnici d.o.o. Varaždin (izdaje Gradska tržnica d.o.o., A. Šenoe 12, Varaždin – računovodstvo)

8. Ponuđeni iznos zakupa, s izjavom da prihvaća primjenu devizne klauzule,

9. Podatke o kontakt osobi, telefon – mobitel, da li je u sustavu PDV-a te broj žiro računa.

- Ugovor se sklapa na rok od pet (5) godina

- Ponude se u zatvorenoj omotnici s naznakom “Za natječaj – ne otvaraj” šalju na adresu Gradska tržnica d.o.o., A. Šenoe 12, Varaždin

- Oglas se objavljuje **20.04.2020. godine. Prijave se zaprimaju do 27.04.2020. godine do 15:00 sati,** neovisno o načinu dostave.

- Nepotpune ponude i sve ponude koje stignu iza navedenog roka neće se razmatrati.

- Dodatne informacije ponuditelji mogu dobiti u Gradskoj tržnici d.o.o., A. Šenoe 12, ili na telefon 042/320-956, radnim danom od 8 do 12 sati.

\* Temeljem odluke kolegija gradonačelnika obrtnici koji imaju uslužnu djelatnost imaju pravo na 50 % manji najam u Prolazu Kukuljevićeva.